

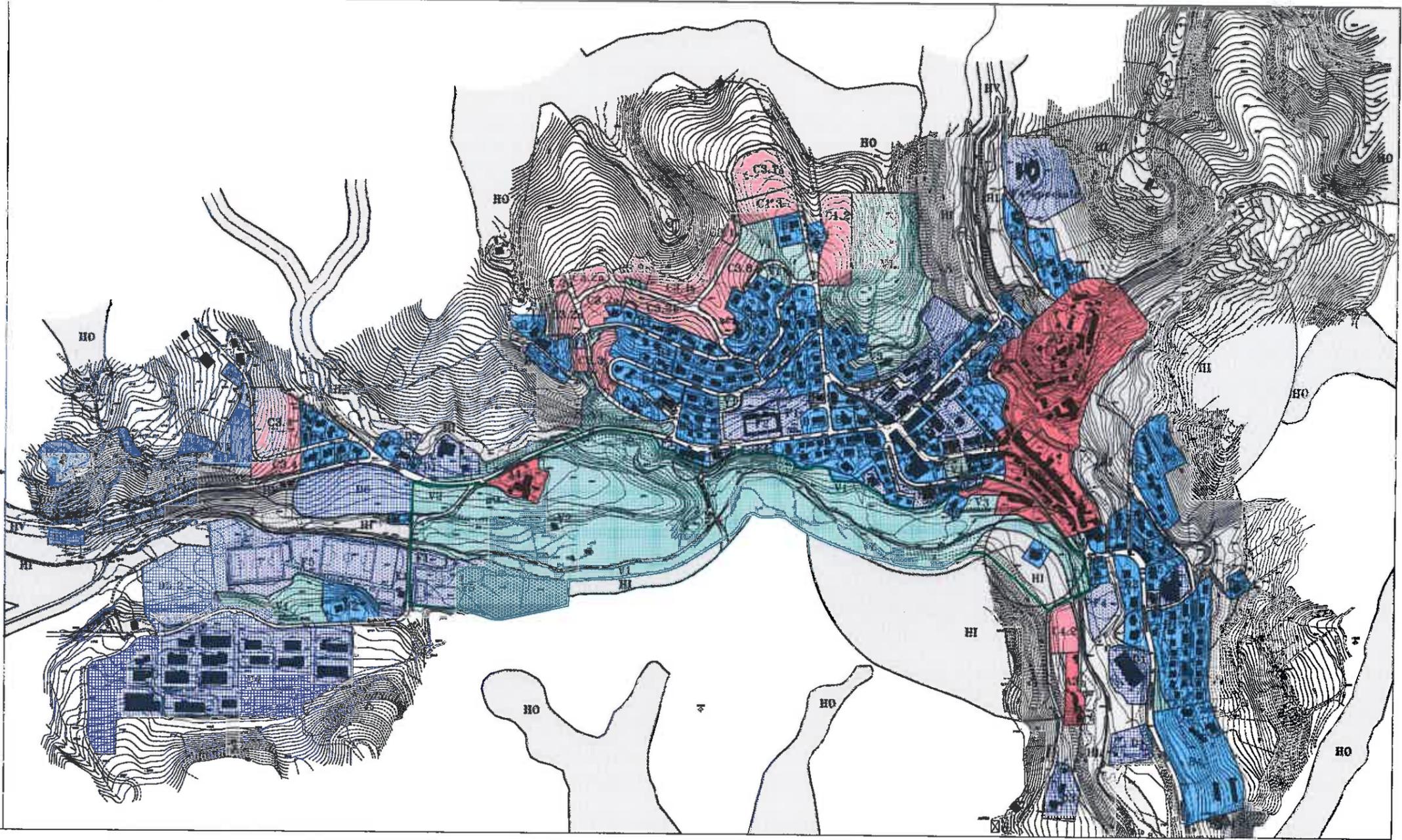
**COMUNE
di
MACERATA FELTRIA**

**P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1987**
(in base verbale)
D. SINDACO D. SINDACATO I TECNICI

VALLE 5 CAPOLUOGO

SCALA: 1:50000
DATA: 1987
CONFESSIONE:

- LEGENDA**
- **ZONA "A"**
Zona ad alta vocazione urbanistica, destinata a un uso residenziale di alta qualità, con un valore per il suolo elevato.
 - INTEGRAZIONE**
 - A1 - Cortile
 - A2 - Borgo
 - A3 - Insediamento
 - A4 - Insediamento storico
 - **ZONA "B"**
Zona ad alta vocazione urbanistica.
 - CONTINUITA'**
 - B1 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - B2 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - B3 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - B4 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - B5 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - B6 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - B7 - Zona ad alta vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - **ZONA "C"**
Zona di media vocazione urbanistica.
 - CONTINUITA'**
 - C1 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - C2 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - C3 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - C4 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - **ZONA "D"**
Zona di media vocazione urbanistica.
 - CONTINUITA'**
 - D1 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - D2 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - D3 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - D4 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - D5 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - D6 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - D7 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - **ZONA "E"**
Zona di media vocazione urbanistica.
 - **ZONA "F"**
Zona di media vocazione urbanistica.
 - CONTINUITA'**
 - F1 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F2 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F3 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F4 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F5 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F6 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F7 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F8 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F9 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F10 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F11 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F12 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F13 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F14 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F15 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F16 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F17 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F18 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F19 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - F20 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - **ZONA "G"**
Zona di media vocazione urbanistica.
 - CONTINUITA'**
 - G1 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G2 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G3 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G4 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G5 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G6 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G7 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G8 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G9 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G10 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G11 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G12 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G13 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G14 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G15 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G16 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G17 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G18 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G19 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - G20 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - **ZONA "H"**
Zona di media vocazione urbanistica.
 - CONTINUITA'**
 - H1 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H2 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H3 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H4 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H5 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H6 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H7 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H8 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H9 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H10 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H11 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H12 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H13 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H14 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H15 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H16 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H17 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H18 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H19 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.
 - H20 - Zona di media vocazione urbanistica di tipo urbano.



COMUNE
di
MACERATA FELTRIA

P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1997

(e succ. varianti)

IL SINDACO IL SEGRETARIO I TECNICI

TAV.N.

6

OGGETTO:

S.TEODORO

SCALA:

1:2000

DATA:

PROGETTISTI:

LEGENDA



ZONA "A"
Centri storici o zone caratterizzate da elementi storici, permanenze di un passato non prossimo, che mantengono un valore per il nucleo urbano.

SOTTOZONE

- A1 - Il Castello
- A2 - Il Borgo
- A3 - Nuclei esterni
- A4 - Manufatti storici isolati



ZONA "B"
Zona edificata prevalentemente residenziale.

SOTTOZONE

- B1 - Zone saturate con possibilità di ricambio degli elementi edilizi.
- B2 - Zone saturate senza possibilità di ricambio degli elementi edilizi.
- B3 - Zone senza regola immediata definita da sottopere e trasformazione edilizia e urbanistica.
- B4 - Zone incomplete con regola immediata definita il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuativi vigenti.
- B5 - Zone assoggettate o da assoggettare a P.P. e con norme da vecchio P.d.P.
- B6 - Edificazioni isolate di interesse storico.
- B7 - Zone di completamento di nuova edificazione.



ZONA "C"
Zona di nuova edificazione prevalentemente residenziale.

SOTTOZONE

- C1 - Zone non pianificate da assoggettare a P.E.E.P.
- C2 - Zone a destinazione turistico-residenziale.
- C3 - Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
- C4 - Zone a destinazione turistico ricettiva.



ZONA "D"
Zona destinata ad attività produttive non agricole.

SOTTOZONE

- D1 - Zone di completamento senza aumento volumetrico.
- D2 - Zone di ristrutturazione.
- D3 - Zone miste (artigianali-residenziali) con possibilità di incremento volumetrico.
- D4 - Zone produttive incomplete il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuativi vigenti.
- D5 - Zone produttive di espansione da assoggettare a Piano Attuativo.
- D6 - Zone tecniche distributive.
- D7 - Zone per attrezzature per acque termali.



ZONA "E"
Zona agricole esterne ai centri abitati.



ZONA "F"
Zona per servizi di interesse generale.

SOTTOZONE

- | | |
|--|---|
| F1 - Parcheggi | F6 - Impianti tecnologici |
| F2 - Zona cimiteriale | F7 - Servizi socio-sanitari |
| F3 - Zona scolastica e ricreativa | F8 - Servizi a destinazione speciale |
| F4* speciale - Carcere, caserme, struttura sanitaria o turistico ricettiva | F9 - Servizi amministrativi e culturali |
- F5 - Zona sportiva



ZONA "H"
Zona sottoposte a vincolo e parchi.

SOTTOZONE

- HV - Zone di rispetto stradale
- HC - Zone di rispetto cimiteriale
- HI - Zone a tutela integrale
- HO - Zone a tutela orientata
- HS - Zone a tutela specifica
- - Edificio ed Area con tutela da censimento (art. 15 N.T.A. P.P.A.R.)
- ⊙ - Edificio con tutela da censimento (art. 15 N.T.A. P.P.A.R.)



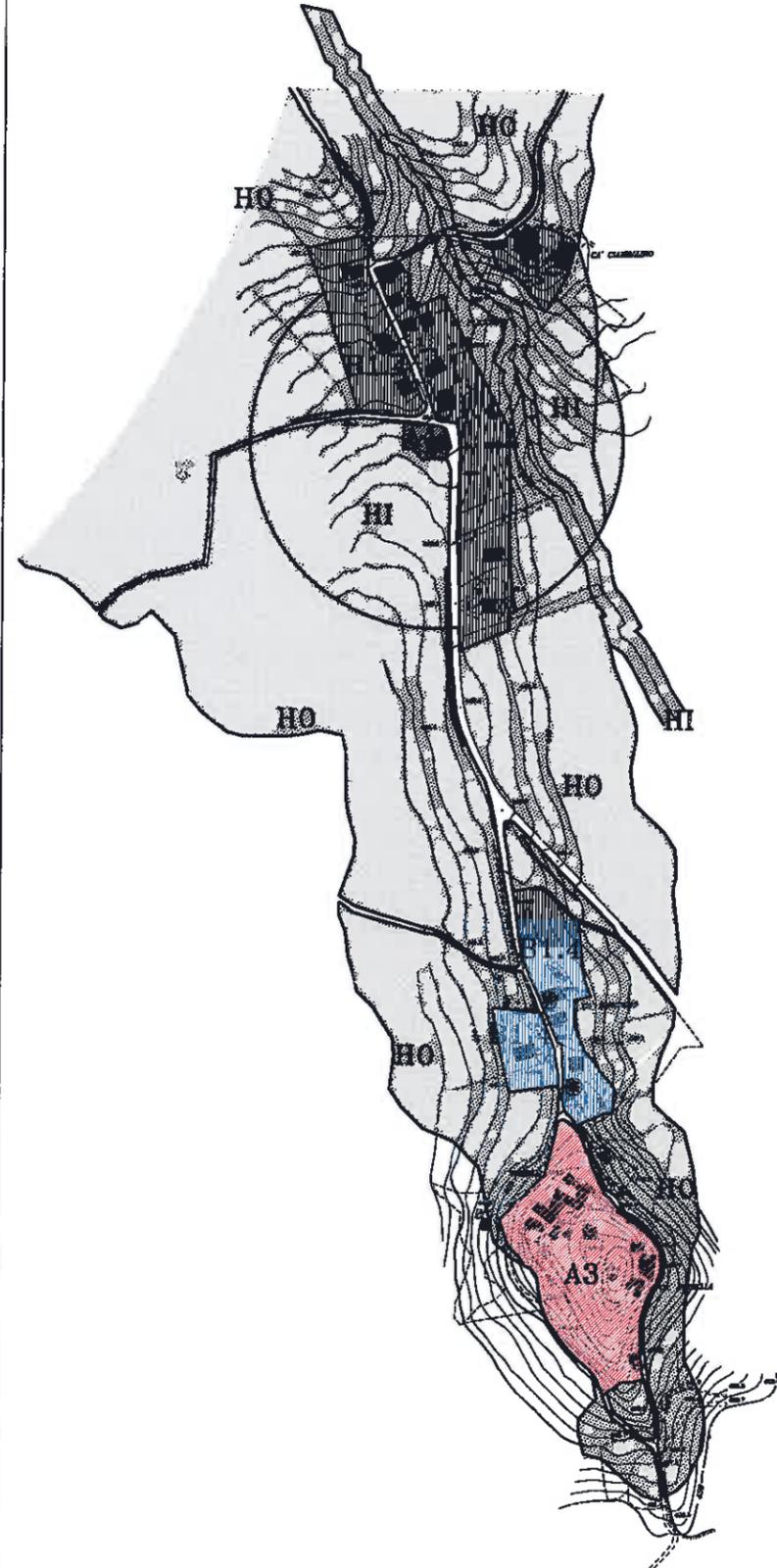
ZONA "V"
Zona verdi attrezzate a parchi.

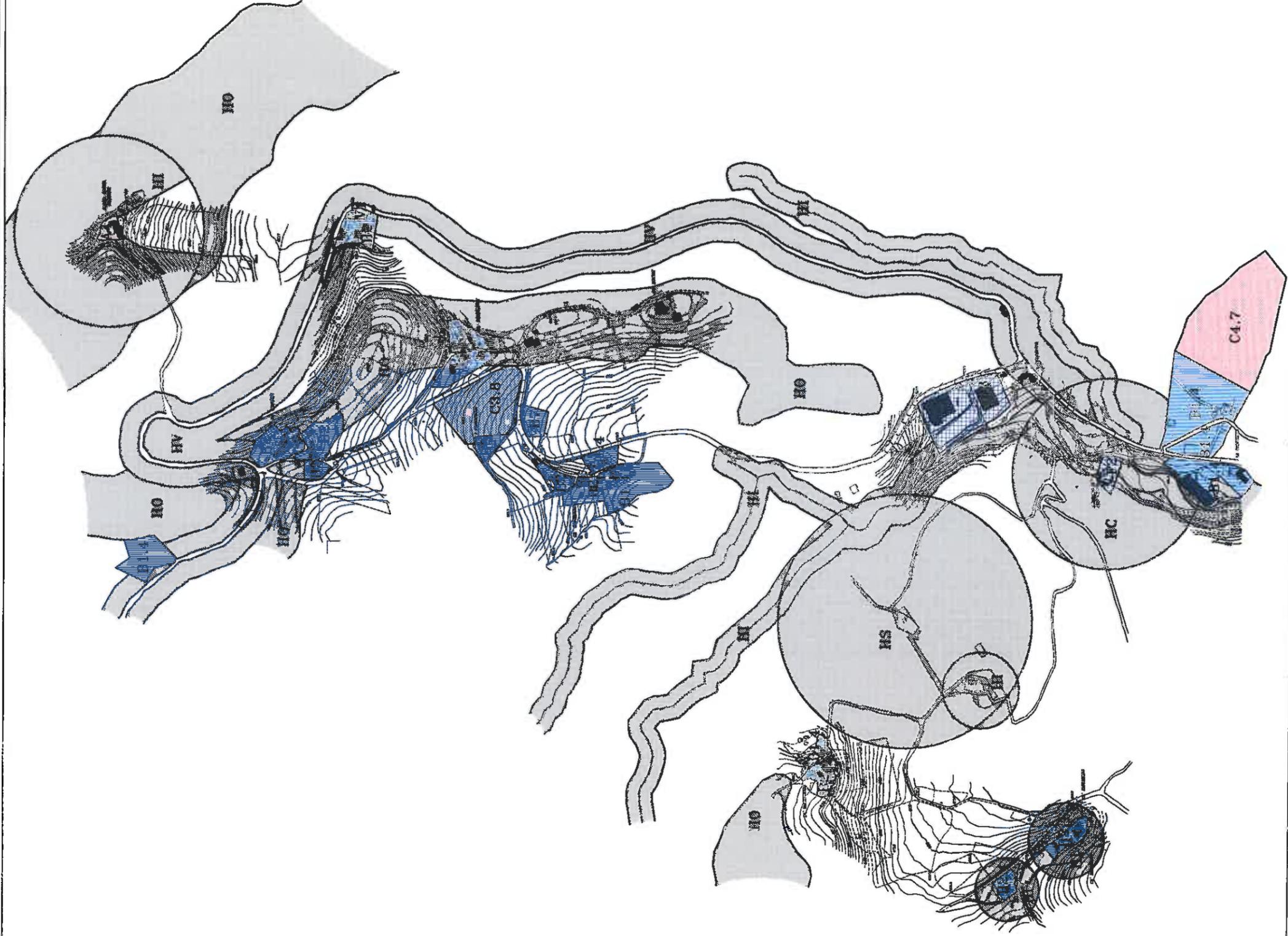
SOTTOZONE

- V1 - Zone di verde pubblico
- V2 - Parco archeologico
- V3 - Verde Privato



ZONA "Parco Urbano"





LEGENDA

- SONA "A"**
Zona adibita a uso agricolo ed a uso artigianale di attività artigianali e di servizi, con possibilità di uso residenziale in zone per il ruolo urbano.
- SONA "B"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "C"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "D"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "E"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "F"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "G"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "H"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "I"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "L"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "M"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "N"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "O"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "P"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Q"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "R"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "S"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "T"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "U"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "V"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "W"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "X"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Y"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Z"**
Zona adibita a uso residenziale.

- SONA "A"**
Zona adibita a uso agricolo ed a uso artigianale di attività artigianali e di servizi, con possibilità di uso residenziale in zone per il ruolo urbano.
- SONA "B"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "C"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "D"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "E"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "F"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "G"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "H"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "I"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "L"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "M"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "N"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "O"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "P"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Q"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "R"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "S"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "T"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "U"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "V"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "W"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "X"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Y"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Z"**
Zona adibita a uso residenziale.

- SONA "A"**
Zona adibita a uso agricolo ed a uso artigianale di attività artigianali e di servizi, con possibilità di uso residenziale in zone per il ruolo urbano.
- SONA "B"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "C"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "D"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "E"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "F"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "G"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "H"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "I"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "L"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "M"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "N"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "O"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "P"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Q"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "R"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "S"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "T"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "U"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "V"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "W"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "X"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Y"**
Zona adibita a uso residenziale.
- SONA "Z"**
Zona adibita a uso residenziale.

COMUNE
di
MACERATA FELTRIA

P.R.G.
(a scala 1:2000)

PIANO REGOLATORE GENERALE 1997
(a scala 1:2000)

L. 10/03/97 L. 10/03/97 L. 10/03/97

TAV. N.	7	S. MARIA VALCAVA
SCALA:	1:2000	DATA:
PROGETTISTA:		

COMUNE
di
MACERATA FELTRIA

P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1997

IL SINDACO IL SEGRETARIO IL TECNICO

TAV.N. 8
OGGETTO: CA' ANTONIO

SCALA: 1:2000 DATA:

PROGETTISTI:

LEGENDA

ZONA "A"
Centri storici e zone caratterizzate da elementi storici, permanenza di un tessuto non produttivo, che mantengono un valore per il nucleo urbano.

SOTTOZONA

- A1 -Il Castello
- A2 -Il Bergo
- A3 -Nuclei esterni
- A4 -Manufatti storici isolati

ZONA "B"
Zone edificate prevalentemente residenziali.

SOTTOZONA

- B1 -Zone edificate con possibilità di riambio degli elementi edilizi.
- B2 -Zone edificate senza possibilità di riambio degli elementi edilizi.
- B3 -Zone senza regole insediative definite da sottogruppo a trasformazione edilizia a tabulazione.
- B4 -Zone incomplete con regole insediative definite il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuativi vigenti.
- B5 -Zone sottoposte o da sottoporre a P.P. o con norme da vecchio P.P.F.
- B6 -Edificazioni isolate di interesse storico.
- B7 -Zone di completamento di nuove edificazioni.

ZONA "C"
Zone di nuove edificazioni prevalentemente residenziali.

SOTTOZONA

- C1 -Zone non pianificate da sottoporre a P.P.F.
- C2 -Zone a destinazione turistico residenziale.
- C3 -Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
- C4 -Zone a destinazione turistico ricettiva.

ZONA "D"
Zone destinate ad attività produttive non agricole.

SOTTOZONA

- D1 -Zone di completamento senza aumento volumetrico.
- D2 -Zone di ristrutturazione.
- D3 -Zone miste (artigianali-residenziali) con possibilità di incremento volumetrico.
- D4 -Zone produttive incomplete il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuativi vigenti.
- D5 -Zone produttive di espansione da sottoporre a Piano Attuativo.
- D6 -Zone tecniche distributive.
- D7 -Zone per attrezzature per scopi terminali.

ZONA "E"
Zone agricole esterne ai centri abitati.

ZONA "F"
Zone per servizi di interesse generale.

SOTTOZONA

- F1 -Parcheggi
- F2 -Zone commerciale
- F3 -Zone ricettiva e ricreativa
- F4 speciale -Cinema, cinema, strutture sanitarie e strutture ricettive
- F5 -Impianti tecnologici
- F7 -Servizi socioassistenziali
- F8 -Servizi a destinazione speciale
- F9 -Servizi amministrativi e culturali
- F6 -Zone sportiva

ZONA "H"
Zone sottoposte a vincolo e parchi.

SOTTOZONA

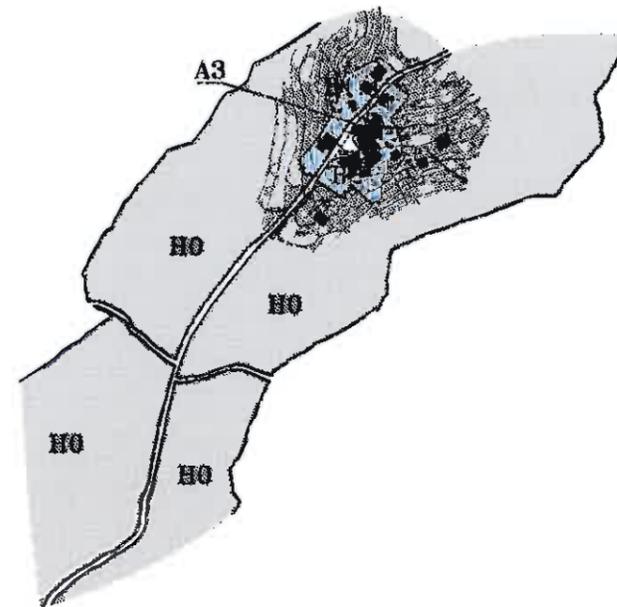
- HV -Zone di rispetto stradale
- HC -Zone di rispetto cimiteriale
- HI -Zone a tutela integrale
- HO -Zone a tutela orientata
- HS -Zone a tutela specifica
- -Edificio ed Area con tutela da censimento (art. 10 N.T.A. P.P.L.R.)
- -Edificio con tutela da censimento (art. 10 N.T.A. P.P.L.R.)

ZONA "V"
Zone verdi attrezzate e parchi.

SOTTOZONA

- V1 -Zone di verde pubblico
- V2 -Parco archeologico
- V3 -Verde Privato

ZONA "Parco Urbano"



COMUNE
di
MACERATA FELTRIA

P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1997

(a succ. varianti)
R. SINDACO S. SEGRETARIO I. TECNICO

TAV. N. 9 OBIETTO: CASTELLINA-CA' PENSERINO

SCALA: 1:2000 DATA:

PROGETTISTA:

LEGENDA

ZONA "A"
Centri storici a non caratterizzati da elementi storici, permanenza di un tessuto non pressante, che mantengono un valore per il nucleo urbano.

SOTTOZONE

- A1 - Il Castello
- A2 - Il Borgo
- A3 - Nuclei storici
- A4 - Manufatti storici isolati

ZONA "B"
Zone edificate prevalentemente residenziali.

SOTTOZONE

- B1 - Zone a basso costo con possibilità di riqualificazione degli elementi edilizi.
- B2 - Zone a medio costo con possibilità di riqualificazione degli elementi edilizi.
- B3 - Zone a medio costo con regole insediative definite da sottopiani a trasformazione edilizia o urbanistica.
- B4 - Zone incomplete con regole insediative definite e con completamento o completamento secondo i Piani Attuali vigenti.
- B5 - Zone a medio costo e da sottoporre a P.P. o non norme da vecchio P.A.P.
- B6 - Edifici isolati di interesse storico.

B7 - Zone di completamento di nuove edificazioni.

ZONA "C"
Zone di nuove edificazioni prevalentemente residenziali.

SOTTOZONE

- C1 - Zone non pianificate da sottoporre a P.P. o non norme.
- C2 - Zone a destinazione turistica residenziale.
- C3 - Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
- C4 - Zone a destinazione turistica ricettiva.

ZONA "D"
Zone destinate ad attività produttive non agricole.

SOTTOZONE

- D1 - Zone di completamento senza aumento volumetrico.
- D2 - Zone di ristrutturazione.
- D3 - Zone miste (artigianali-residenziali) con possibilità di incremento volumetrico.
- D4 - Zone produttive incomplete il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuali vigenti.
- D5 - Zone produttive di espansione da sottoporre a Piano Abitativo.
- D6 - Zone tecniche distributive.
- D7 - Zone per attrezzature per acque termali.

ZONA "E"
Zone agricole esterne ai centri abitati.

ZONA "F"
Zone per servizi di interesse generale.

SITUAZIONE

- F1 - Parcheggi
- F2 - Zone civiltarie
- F3 - Zone ricettive e ricreative
- F4 - Opere speciali - Corriere, cinema, strutture ricettive o turistiche ricettive
- F5 - Zone sportive
- F6 - Impianti tecnologici
- F7 - Servizi ricreativi
- F8 - Servizi a destinazione speciale
- F9 - Servizi amministrativi e culturali

ZONA "H"
Zone sottoposte a vincolo a parchi.

SOTTOZONE

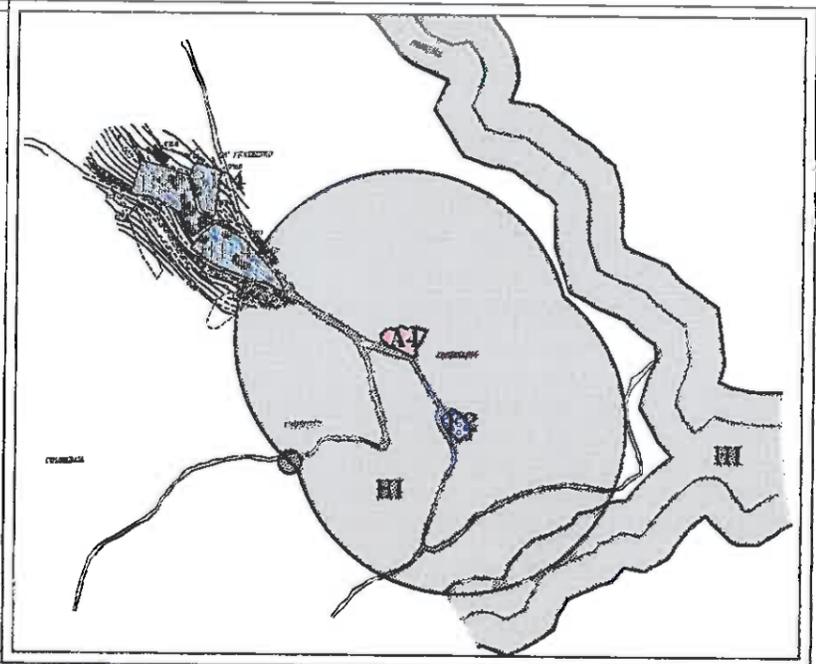
- HV - Zone di rispetto stradale
- HC - Zone di rispetto civiltarie
- HI - Zone a tutela integrale
- HO - Zone a tutela orientata
- HS - Zone a tutela specifica
- H1 - Edifici ed aree non tutelate da vincolo (art. 10 N.T.A. P.P.A.P.)
- H2 - Edifici con tutela da vincolo (art. 10 N.T.A. P.P.A.P.)

ZONA "V"
Zone verdi attrezzate a parchi.

SOTTOZONE

- V1 - Zone di verde pubblico
- V2 - Verde archeologico
- V3 - Verde privato

ZONA "Parco Urbano"



COMUNE
di
MACERATA FELTRIA

P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1997

(e suoi varianti)
IL SINDACO IL SEGRETARIO I TECNICI

FAV. N. CORRETTO:
10 CERTALTO-VALLE OLMETA-CALMAGNANO

SCALA: 1:2000 DATA:

PROGETTISTI:

LEGENDA

ZONA "A"
Centri storici e zone caratterizzate da elementi storici, permanenza di un tessuto non pressino, che mantengono un valore per il nucleo urbano.

SOTTOZONA
A1 - Il Castello
A2 - Il Borgo
A3 - Nuclei esterni
A4 - Manufatti storici isolati

ZONA "B"
Zone edificate prevalentemente residenziali.

SOTTOZONA
B1 - Zone nature con possibilità di ricambio degli elementi edifici.
B2 - Zone nature senza possibilità di ricambio degli elementi edifici.
B3 - Zone senza regola insediativa definita da sottopere a trasformazione edilizia e urbanistica.
B4 - Zone incomplete con regola insediativa definita il cui completamento è consentito secondo i Piani Attivativi vigenti.
B5 - Zone assegnate o da assegnare a P.P. e con norme da vecchia P.d.P.
B6 - Edificazioni isolate di interesse storico.
B7 - Zone di completamento di nuova edificazione.

ZONA "C"
Zone di nuova edificazione prevalentemente residenziali.

SOTTOZONA
C1 - Zone non pianificate da assegnare a P.P.P.
C2 - Zone a destinazione turistico residenziale.
C3 - Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
C4 - Zone a destinazione turistico ricettiva.

ZONA "D"
Zone destinate ad attività produttive non agricole.

SOTTOZONA

D1 - Zone di completamento senza aumento volumetrico.
D2 - Zone di ristrutturazione.
D3 - Zone miste (artigianali-residenziali) con possibilità di incremento volumetrico.
D4 - Zone produttive incomplete il cui completamento è consentito secondo i Piani Attivativi vigenti.
D5 - Zone produttive di espansione da assegnare a Piano Attivativo.
D6 - Zone tecniche distribuite.
D7 - Zone per attrezzature per acque termali.

ZONA "E"
Zone agricole esterne ai centri abitati.

ZONA "F"
Zone per servizi di interesse generale.

SOTTOZONA

F1 - Parcheggi F6 - Impianti tecnologici
F2 - Zona cimiteriale F7 - Servizi socio-sanitari
F3 - Zona scolastica e ricreativa F8 - Servizi a destinazione speciale
F4* speciale - Carcere, caserma, struttura sanitaria e strutture ricettive F9 - Servizi amministrativi e culturali
F5 - Zona sportiva

ZONA "H"
Zone sottoposte a vincolo a parchi.

SOTTOZONA

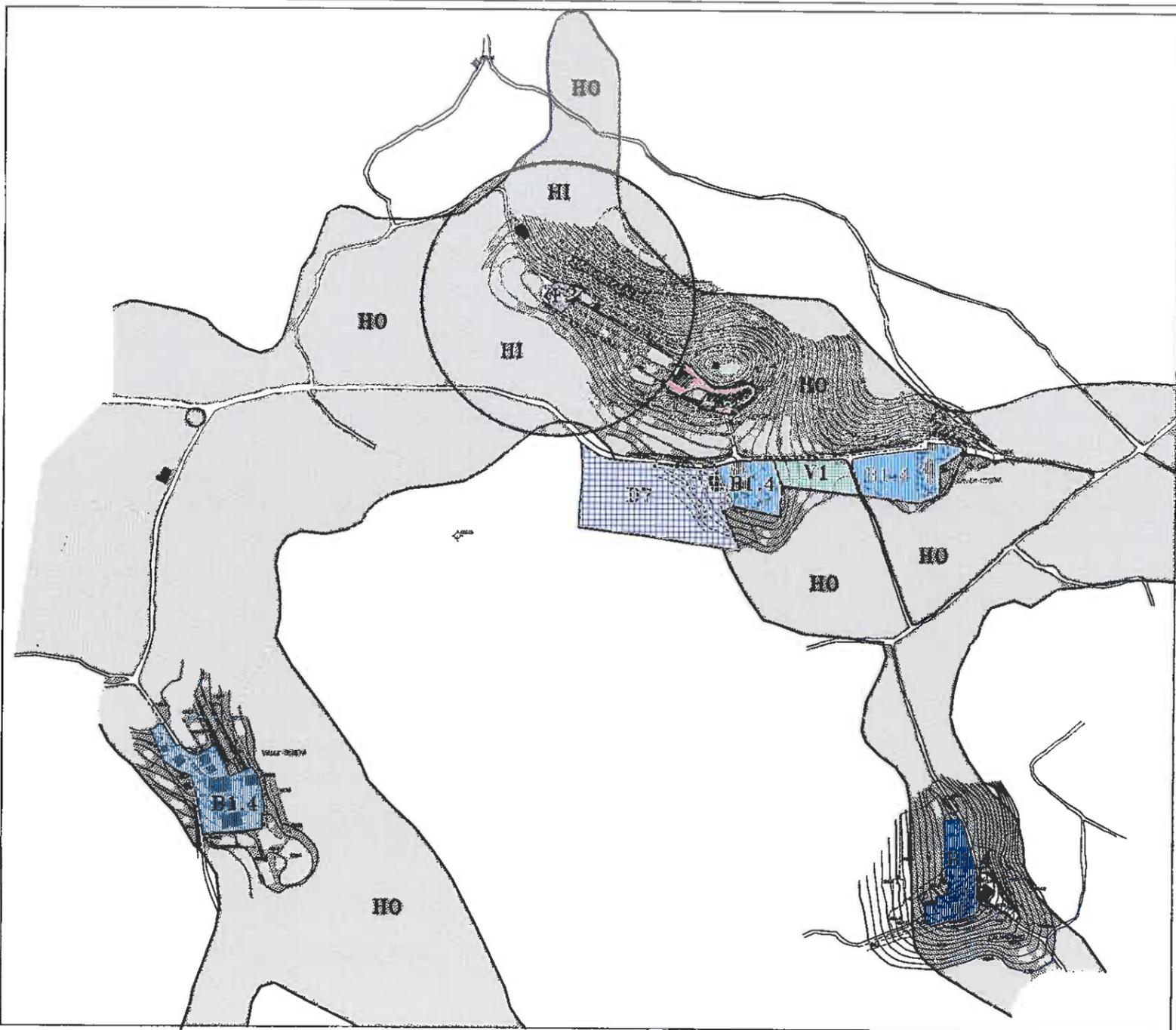
HV - Zone di rispetto stradale
HC - Zone di rispetto cimiteriale
HI - Zone a tutela integrale
HO - Zone a tutela orientata
HS - Zone a tutela specifica
● - Edificio od Area con tutela da ornamento (art. 15 N.T.A. P.P.A.R.)
⊙ - Edificio con tutela da ornamento (art. 15 N.T.A. P.P.A.R.)

ZONA "V"
Zone verdi attrezzate a parchi.

SOTTOZONA

V1 - Zone di verde pubblico
V2 - Parco archeologico
V3 - Verde Private

ZONA "Parco Urbano"



**COMUNE
di
MACERATA FELTRIA**

**P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1997**
(e suoi varianti)
L. SPINADO G. EGROBERTO I. TECNICI

TRV.R. 11 CANTO MOLINO BAROCCI
CASE GIOVANNONA
SCALA: 1:2000 DATA:

LEGENDA

- ZONA "A"**
Centri storici o zone caratterizzate da elementi tipici, monumenti di un periodo non recente, che mantengono un valore per il nucleo urbano.
- SOTTOZONA**
A1 - Il Cortello
A2 - Il Borgo
A3 - Nuclei esterni
A4 - Manufatti storici isolati
- ZONA "B"**
Zone edificate prevalentemente residenziali.
- SOTTOZONA**
B1 - Zone attigue con possibilità di ricambio degli elementi edilizi.
B2 - Zone attigue senza possibilità di ricambio degli elementi edilizi.
B3 - Zone senza regole insediative definite da sottopere a trasformazioni edilizie e urbanistiche.
B4 - Zone incomplete con regole insediative definite il cui completamento è consentito secondo i Piani Attinuti vigenti.
B5 - Zone sottoposte a da sottoporre a P.P. o con norme da varare P.P.T.
B6 - Edificazioni isolate di interesse storico.
B7 - Zone di completamento di nuove edificazioni.
- ZONA "C"**
Zone di nuove edificazioni prevalentemente residenziali.
- SOTTOZONA**
C1 - Zone non pianificate da sottoporre a P.P.T.
C2 - Zone a destinazione turistica residenziale.
C3 - Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
C4 - Zone a destinazione turistico ricettiva.

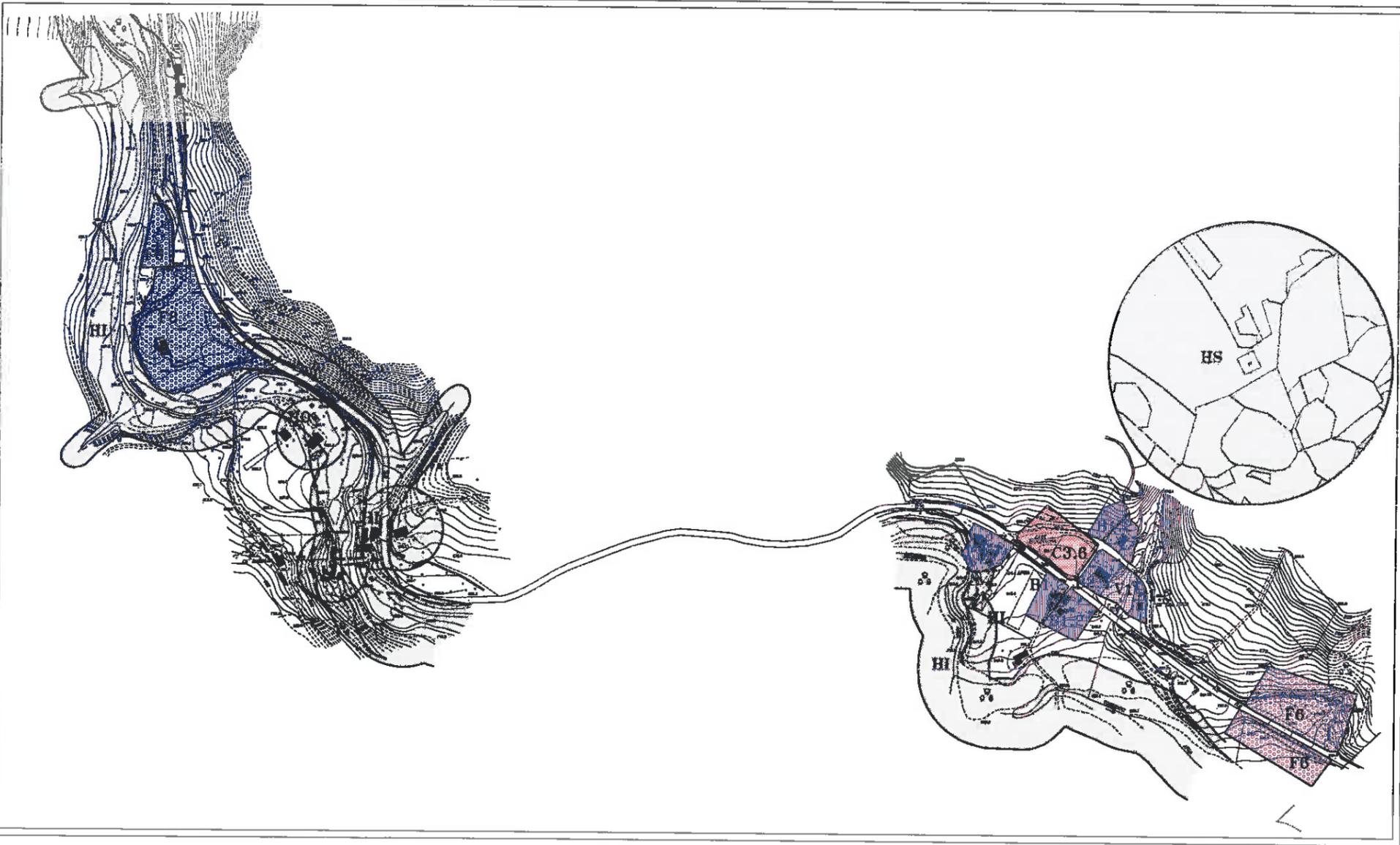
- ZONA "D"**
Zone destinate ad attività produttive non agricole.
- SOTTOZONA**
D1 - Zone di completamento senza aumento volumetrico.
D2 - Zone di ristrutturazione.
D3 - Zone attigue (multipiani-pastorelli) con possibilità di incremento volumetrico.
D4 - Zone produttive inesplicito il cui completamento è consentito secondo i Piani Attinuti vigenti.
D5 - Zone produttive di espansione da sottoporre a Piano Attinuto.
D6 - Zone tecniche distributive.
D7 - Zone per attrezzature per acque termali.

- ZONA "E"**
Zone agricole attigue ai centri abitati.
- ZONA "F"**
Zone per servizi di interesse generale.
- SOTTOZONA**
F1 - Parcheggi
F2 - Zone cimiteriale
F3 - Zone ospedali e riabilitativa
F4 - speciale - Carovra, ussima
F5 - Zone sportive
F6 - Impianti tecnologici
F7 - Servizi nucleocentrali
F8 - Servizi a destinazione speciale
F9 - Servizi amministrativi e uffici

- ZONA "H"**
Zone sottoposte a vincolo a parchi.
- SOTTOZONA**
H1 - Zone di riposte stradale
H2 - Zone di riposte cimiteriale
H3 - Zone a tutela integrale
H4 - Zone a tutela orientata
H5 - Zone a tutela spaziale
H6 - Edificio ed area con tutela da conservare (art. 18 N.T.A. P.P.A.R.)
H7 - Edificio con tutela da conservare (art. 19 N.T.A. P.P.A.R.)

- ZONA "P"**
Zone verdi attrezzate a parchi.
- SOTTOZONA**
P1 - Zone di verde pubblico
P2 - Verde archeologico
P3 - Verde Privato

ZONA "Parco Urbano"



**COMUNE
di
MACERATA FELTRIA**

**P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1987**
(e succ. varianti)

IL SINDACO IL SEGRETARIO I TECNICI

TAV. N. OGGETTO:
12 **MONDAGANO - RAGGIOLO**

SCALA: 1:2000 DATA:

PROGETTISTI:

LEGENDA

ZONA "A"
Centri storici e zone caratterizzate da elementi storici, patrimonio di un nucleo non prossimo, che mantengono un valore per il nucleo urbano.

SOTTOZONE
A1 - Il Castello
A2 - Il Borgo
A3 - Nuclei esterni
A4 - Manufatti storici isolati

ZONA "B"
Zone edificate prevalentemente residenziali.

SOTTOZONE
B1 - Zone a tutela con possibilità di ricambio degli elementi edilizi.
B2 - Zone a tutela senza possibilità di ricambio degli elementi edilizi.
B3 - Zone senza regola ineditiva definita da sottoparte a trasformazione edilizia e urbanistica.
B4 - Zone incomplete con regola ineditiva definita il cui completamento è consentito secondo i Piani Attinativi vigenti.
B5 - Zone assoggettate a da assoggettare a P.P. e con norme da vecchio P.D.F.
B6 - Edificazioni isolate di interesse storico.
B7 - Zone di completamento di nuova edificazione.

ZONA "C"
Zone di nuova edificazione prevalentemente residenziali.

SOTTOZONE
C1 - Zone non pianificate da assoggettare a P.R.G.
C2 - Zone a destinazione turistico residenziale.
C3 - Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
C4 - Zone a destinazione turistico ricettiva.

ZONA "D"
Zone destinate ad attività produttive non agricole.

SOTTOZONE

D1 - Zone di completamento senza aumento volumetrico.
D2 - Zone di ristrutturazione.
D3 - Zone miste (artigianali-residenziali) con possibilità di incremento volumetrico.
D4 - Zone produttive incomplete il cui completamento è consentito secondo i Piani Attinativi vigenti.
D5 - Zone produttive di espansione da assoggettare a Piano Attinativo.
D6 - Zone tecniche distributive.
D7 - Zone per attrezzature per acque termali.

ZONA "E"
Zone agricole esterne ai centri abitati.

ZONA "F"
Zone per servizi di interesse generale.

SOTTOZONE

F1 - Parahoggi F6 - Impianti tecnologici
F2 - Zone cimiteriali F7 - Servizi socio-sanitari
F3 - Zone sanitarie e ricettive F8 - Servizi a destinazione speciale
F4 - speciale - Carceri, caserme, struttura sanitaria e turistico ricettiva F9 - Servizi amministrativi e culturali
F5 - Zone sportive

ZONA "H"
Zone sottoposte a vincolo o parchi.

SOTTOZONE

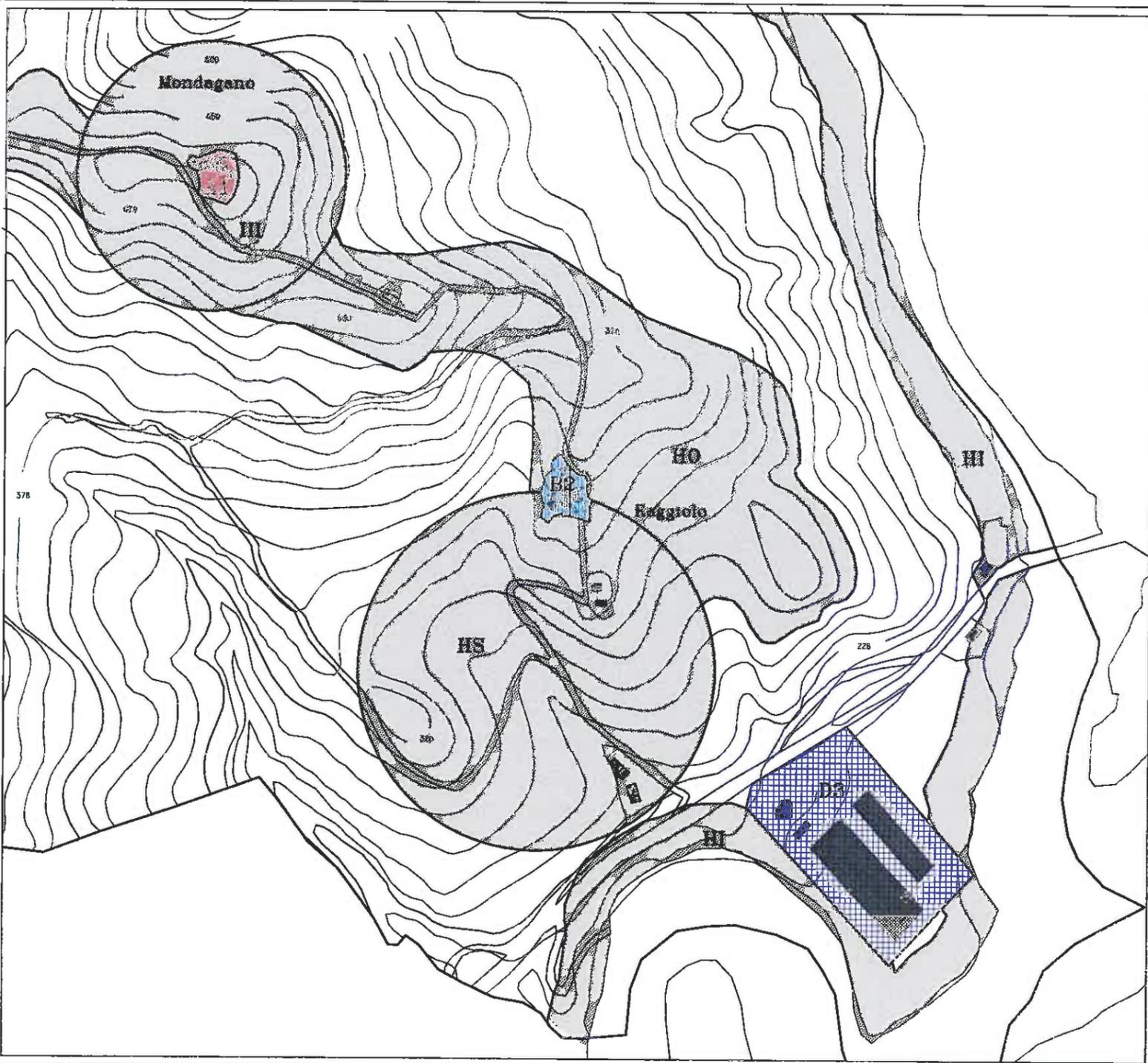
HV - Zone di rispetto stradale
HC - Zone di rispetto cimiteriale
HI - Zone a tutela integrale
HO - Zone a tutela orientata
HS - Zone a tutela specifica
● - Edificio ed Area con tutela da conservazione (art. 15 N.T.A. P.P.A.R.)
⊙ - Edificio con tutela da conservazione (art. 15 N.T.A. P.P.A.R.)

ZONA "V"
Zone verdi attrezzate o parchi.

SOTTOZONE

V1 - Zone di verde pubblico
V2 - Parco archeologico
V3 - Verde Privato

ZONA "Pavco Urbano"



COMUNE
di
MACERATA FELTRIA

P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE 1997
(c. succ. variati)

IL SINDACO IL SEGRETARIO I TECNICI

TAV. N. OGGETTO:
13 **MOLINO DEL BONO**

SCALA: 1:5000 DATA:

PROGETTISTI:

LEGENDA

ZONA "A"
Centri storici e zone caratterizzate da elementi fisici, patrimonio di un passato non presente, che mantengono un valore per il nucleo urbano.

SOTTOZONE

- A1 -Il Castello
- A2 -Il Borgo
- A3 -Nuclei esterni
- A4 -Manufatti storici isolati

ZONA "B"
Zone edificate prevalentemente residenziali.

SOTTOZONE

- B1 -Zone saturo con possibilità di ricambio degli elementi edili.
- B2 -Zone saturo senza possibilità di ricambio degli elementi edili.
- B3 -Zone senza regola immediata definita da sottoparte a trasformazione edilizia e urbanistica.
- B4 -Zone incompleta con regola immediata definita il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuativi vigenti.
- B5 -Zone assegnata e da assegnare a P.F. e con norme da vecchio P.L.P.
- B6 -Edificazioni isolate di interesse storico.
- B7 -Zone di completamento di nuove edificazioni.

ZONA "C"
Zone di nuova edificazione prevalentemente residenziale.

SOTTOZONE

- C1 -Zone non pianificate da assegnare a P.F.E.P.
- C2 -Zone a destinazione turistica residenziale.
- C3 -Zone a destinazione prevalentemente residenziale.
- C4 -Zone a destinazione turistica ricettiva.

ZONA "D"
Zone destinate ad attività produttive non agricole.

SOTTOZONE

- D1 -Zone di completamento senza aumento volumetrico.
- D2 -Zone di ristrutturazione.
- D3 -Zone mista (artigianali-residenziali) con possibilità di incremento volumetrico.
- D4 -Zone produttive incomplete il cui completamento è consentito secondo i Piani Attuativi vigenti.
- D5 -Zone produttive di espansione da progettare a Piano Attuativo.
- D6 -Zone tecnico distributive.
- D7 -Zone per attrezzature per acque termali.

ZONA "E"
Zone agricole esterne ai centri abitati.

ZONA "F"
Zone per servizi di interesse generale.

SOTTOZONE

- F1 -Parcheggi
- F2 -Zone cimiteriale
- F3 -Zone sceltiva o ricettiva
- F4*speciale -Carcere, caserma, strutture sanitarie o turistiche ricettive
- F5 -Zone sportiva
- F6 -Impianti tecnologici
- F7 -Servizi veicolanti
- F8 -Servizi a destinazione speciale
- F9 -Servizi amministrativi e culturali

ZONA "H"
Zone sottoposte a vincolo e parchi.

SOTTOZONE

- HV -Zone di rispetto stradale
- HC -Zone di rispetto cimiteriale
- HI -Zone a tutela integrale
- HO -Zone a tutela orientata
- HS -Zone a tutela specifica
- -Edificio ed Area con tutela da ornamento (art. 16 N.T.A. P.P.A.R.)
- ⊙ -Edificio con tutela da ornamento (art. 16 N.T.A. P.P.A.R.)

ZONA "V"
Zone verdi attrezzate e parchi.

SOTTOZONE

- V1 -Zone di verde pubblico
- V2 -Parco archeologico
- V3 -Verde Privato

ZONA "Parco Urbano"

